
	SuedOstLink - BBPIG Vorhaben Nr. 5 und Nr. 5a –	SOL-iG SWECO  ARCADIS
	Abschnitt D3b Konverter-Bereich ISAR Unterlagen gemäß § 76 II VwVfG	
<p style="text-align: center;">Teil D2.1 Rechtserwerbsverzeichnis Vorhaben Nr. 5</p>		

00		Unterlagen gem. § 76 II VwVfG	ARGE T (F. Rumpasch)	ARGE T (F. Radon)	
Rev.	Datum	Ausgabe	Erstellt	Geprüft	Freigegeben

Festgestellt nach §24 NABEG

Bonn, den
22. Mai 2025
i. A. J. Heu-



Eigentümer- Schlüsselnummer	Miteigentumsanteil	Ordnungsnummer	Blattnummer Rechtsverweisplan	Grundbuch			Flurstücksdaten							Dauerhafte Sicherung - V5									Temporäre Sicherung - V5				Wald- und Gehölzeingriff	Bemerkung		
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Stadt/ Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Fläche	Nutzungsart	Flurbereinigung	Dinglich zu sichern	Flächeninanspruchnahme			Muffe	Erdungskasten		Oberflurschrank			Flächeninanspruchnahme				Fläche Wald- und Gehölzeingriff [m²]			
													Schutzstrei- fenfläche [m²]	Zuwegung innerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutz-streifen [m²]									Arbeits- fläche innerhalb Schutz-streifen [m²]	Arbeits- fläche außerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung innerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutz-streifen [m²]			
1	1/1	10	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	867	Essenbach	Mettenbach	1384/4	8028	Straßenverkehr																	73	11	
2	1/1	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768/1	12358	Landwirtschaft																301		auch im Teil D4 betroffen	
2	1/1	3	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768	24939	Landwirtschaft														6	614		auch im Teil D4 betroffen		
2	1/1	4	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1408	Essenbach	Mettenbach	1767	17482	Landwirtschaft															599	431			
2	1/1	5	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1299	Essenbach	Mettenbach	1766	18032	Landwirtschaft															858	384			
2	1/1	6	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1408	Essenbach	Mettenbach	1765	24347	Landwirtschaft															5.493	1.629			
2	1/1	7	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1764	36169	Landwirtschaft			x	3.830										3.729	5.883	6.667		auch im Teil D4 betroffen	
2	1/1	8	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1763	47517	Landwirtschaft															1.213	799		auch im Teil D4 betroffen	
2	1/1	25	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2593	Niederaichbach	Niederaichbach	1162	24414	Unland Vegetationslosefläche; Industrie und Gewerbefläche; Wald			x	598										598	7.773		5.821		
2	1/1	26	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2593	Niederaichbach	Niederaichbach	1171	10499	Wald			x	393										393	8.224		8.617		
5	1/1	9	Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1266	Essenbach	Mettenbach	1769	5218	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Landwirtschaft			x	352										62	403	980	113		
7	1/1	8	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2388	Niederaichbach	Niederaichbach	1005/6	985	Landwirtschaft			x	91										56	192	23			
7	1/1	12	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2989	Niederaichbach	Niederaichbach	1229	85706	Straßenverkehr; Landwirtschaft			x	6.119										6.119	20.811	769			
7	1/1	13	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2992	Niederaichbach	Niederaichbach	1228	2110	Landwirtschaft			x	232										232	1.156				
7	1/1	14	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2992	Niederaichbach	Niederaichbach	1227	7469	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft			x	704										704	1.995				
7	1/1	15	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2992	Niederaichbach	Niederaichbach	1225	10080	Unland Vegetationslosefläche; Fließgewässer; Landwirtschaft			x	697										573	2.254				
7	1/1	30	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2988	Niederaichbach	Niederaichbach	1228/2	20821	gemischte Nutzung; Straßenverkehr; Landwirtschaft														4	559				
7	1/1	31	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2991	Niederaichbach	Niederaichbach	1219	4120	Unland Vegetationslosefläche; gemischte Nutzung; Straßenverkehr; Fließgewässer; Landwirtschaft															299				
7	1/1	32	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2991	Niederaichbach	Niederaichbach	1218	2630	Unland Vegetationslosefläche; Straßenverkehr; Fließgewässer; Landwirtschaft															5				
7	1/1	33	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2992	Niederaichbach	Niederaichbach	1220/2	3100	Unland Vegetationslosefläche; Straßenverkehr; Fließgewässer; Landwirtschaft															235				
7	1/1	37	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2189	Niederaichbach	Niederaichbach	1231	5360	Landwirtschaft														3.503					
12	1/1	4	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	3043	Niederaichbach	Niederaichbach	1287	18717	Landwirtschaft																448			
13	1/1	1	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Ohu	906	Niederaichbach	Niederaichbach	1291	25058	Landwirtschaft																78			
14	1/1	11	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2682	Niederaichbach	Niederaichbach	1249/30	5971	Unland Vegetationslosefläche; Weg; Straßenverkehr; Fließgewässer			x	157										12	36	53			
14	1/1	16	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1882	Niederaichbach	Niederaichbach	1250/2	5621	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; gemischte Nutzung; Bahnverkehr; Fließgewässer; Landwirtschaft			x	71															
14	1/1	24	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1879	Niederaichbach	Niederaichbach	258/12	11899	Unland Vegetationslosefläche; Weg; Straßenverkehr			x	544												187			
14	1/1	29	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1882	Niederaichbach	Niederaichbach	1292	2758	Unland Vegetationslosefläche; Weg; Straßenverkehr; Landwirtschaft																2.090	348		
14	1/1	35	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1882	Niederaichbach	Niederaichbach	1082/4	3439	Weg; Straßenverkehr																65			
15	1/1	5	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1222	Niederaichbach	Niederaichbach	756/2	55846	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Straßenverkehr; Bahnverkehr; Wohnbaufläche; Landwirtschaft			x	1.099												3	533		
16	14907/100000	6	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1502	Niederaichbach	Niederaichbach	1232/2	703	Gehölz; Bahnverkehr			x	367													367		
17	85093/100000	6	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1502	Niederaichbach	Niederaichbach	1232/2	703	Gehölz; Bahnverkehr			x	367													367		
18	1/1	7	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2610	Niederaichbach	Niederaichbach	1232	7615	Gehölz; Landwirtschaft			x	3.683										3.065	2.082	18	470		

Eigentümer- Schlüsselnummer	Miteigentumsanteil	Ordnungsnummer	Blattnummer Rechtsverweisplan	Grundbuch			Stadt/ Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Flurstücksdaten		Flurbereinigung	Dinglich zu sichern	Flächeninanspruchnahme			Dauerhafte Sicherung - V5			Oberflurschrank			Temporäre Sicherung - V5				Wald- und Gehölzeingriff	Bemerkung
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt				Fläche	Nutzungsart			Schutzstrei- fenfläche [m²]	Zuwegung innerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutz-streifen [m²]	Nr.	Nr.	Größe [m²]	Nr.	Größe [m x m]	Anteil [%]	Arbeits- fläche innerhalb Schutz-streifen [m²]	Arbeits- fläche außerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung innerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutz-streifen [m²]	Fläche Wald- und Gehölzeingriff [m²]	
18	1/1	23	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2598	Niederaichbach	Niederaichbach	1162/1	9234	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Landwirtschaft		x	667									641	971		262	1.286	auch im Teil D4 betroffen
19	1/1	9	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2688	Niederaichbach	Niederaichbach	1249/14	254	Sport, Freizeit und Erholung; Landwirtschaft		x	25											14			
19	1/1	10	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2722	Niederaichbach	Niederaichbach	1249/9	19965	Weg; Straßenverkehr; Landwirtschaft		x	599											107	30	195	
20	1/1	17	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1224	32022	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Fließgewässer; Landwirtschaft		x	634									483	2.595				
20	1/1	21	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1167	3000	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft		x	596									596	1.734				
20	1/1	22	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1169	3228	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft		x	804									804	461			90	auch im Teil D4 betroffen
20	1/1	36	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1207	4394	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft															15		
20	1/1	38	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1168	2730	Unland Vegetationslosefläche; Weg; Landwirtschaft													171				
21	1/1	18	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	3042	Niederaichbach	Niederaichbach	1223	6200	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft		x	410									410	1.707		6 0		
21	1/1	19	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	3042	Niederaichbach	Niederaichbach	1222	8480	Gehölz; Weg; Landwirtschaft		x	595		359	D3b-MG_11	D3b-MG_11	20				595	2.672		891	16	auch im Teil D4 betroffen
22	1/1	27	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	400308	Niederaichbach	Niederaichbach	1164/5	1248	Weg; Landwirtschaft		x			108										108		
26	1/1	20	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2182	Niederaichbach	Niederaichbach	1221	41794	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Straßenverkehr; Landwirtschaft		x	2.396		221							1.967	9.225		217		
26	1/1	39	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2182	Niederaichbach	Niederaichbach	1166	1630	Unland Vegetationslosefläche													76			17	
100	1/1	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768/1	12358	Landwirtschaft															201		auch im Teil D4 betroffen Eigentümeränderung
100	1/1	3	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768	24939	Landwirtschaft													6		614		auch im Teil D4 betroffen Eigentümeränderung

Eigentümer- Schlüsselnummer	Miteigentumsanteil	Ordnungsnummer	Blattnummer Rechtserwerbsplan	Grundbuch			Flurstücksdaten							Dauerhafte Sicherung								Temporäre Sicherung				Wald- und Gehölzeingriff	Bemerkung
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Stadt/ Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Fläche	Nutzungsart	Flurbereinigung	Dinglich zu sichern	Schutzstreifenfläche [m²]	Flächeninanspruchnahme		Konverter [m²]	Muffe Nr.	Oberflurschrank			Flächeninanspruchnahme					
															Zuwegung innerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutz-streifen [m²]			Nr.	Nr.	Größe [m x m]	Anteil [%]	Arbeits- fläche innerhalb Schutz-streifen [m²]	Arbeits- fläche außerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung innerhalb Schutz-streifen [m²]		
1	1/1	10	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	867	Essenbach	Mettenbach	1384/4	8028	Straßenverkehr		x			34							66		191		
2	1/1	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768/1	12358	Landwirtschaft		x	243		3						243	1.167		3		auch im Teil D4 betroffen
2	1/1	3	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768	24939	Landwirtschaft		x	491		25						491	2.571		23		auch im Teil D4 betroffen
2	1/1	4	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1408	Essenbach	Mettenbach	1767	17482	Landwirtschaft		x	332		25						332	17.150				
2	1/1	5	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1299	Essenbach	Mettenbach	1766	18032	Landwirtschaft		x	344		39						344	17.688				
2	1/1	6	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1408	Essenbach	Mettenbach	1765	24347	Landwirtschaft		x	459		59						459	23.888				
2	1/1	7	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1764	36169	Landwirtschaft		x	1.011		506	11.419					1.011	35.158				auch im Teil D4 betroffen
2	1/1	8	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1763	47517	Landwirtschaft		x			731	33.138						47.489		62		auch im Teil D4 betroffen
5	1/1	11	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1266	Essenbach	Mettenbach	1755/1	9053	Weg		x			5.085						1.307		4.244	166		
6	1/1	12	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1259	Essenbach	Mettenbach	1381	89712	Platz; Weg; Straßenverkehr					3							5		569	39	
7	1/1	1	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1006	Essenbach	Mettenbach	1383	51185	Landwirtschaft		x	824		55						824	6.389		2.216		
8	1/1	3	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1151	Niederaichbach	Niederaichbach	1288	25451	Landwirtschaft		x	871		57						871	4.670		57		
9	EG	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2184	Niederaichbach	Niederaichbach	1290	17232	Landwirtschaft		x	411		21						411	4.215		21		
10	EG	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2184	Niederaichbach	Niederaichbach	1290	17232	Landwirtschaft		x	411		21						411	4.215		21		
11	EG	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2184	Niederaichbach	Niederaichbach	1290	17232	Landwirtschaft		x	411		21						411	4.215		21		
12	1/1	4	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	3043	Niederaichbach	Niederaichbach	1287	18717	Landwirtschaft		x	370		43						370	1.779		43		
13	1/1	1	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Ohu	906	Niederaichbach	Niederaichbach	1291	25058	Landwirtschaft		x	590		515		D3_IB34				590	6.155		45		
100	1/1	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768/1	12358	Landwirtschaft		x	243		3						243	1.167		3		auch im Teil D4 betroffen Eigentümeränderung
100	1/1	3	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768	24939	Landwirtschaft		x	491		25						491	2.571		23		auch im Teil D4 betroffen Eigentümeränderung